

**Z M L U V A o budúcej zmluve**  
**o zabezpečení prevádzkovania vodohospodárskeho diela**  
**uzatvorená podľa zákona č.442/2002 Z.z. a podľa § 269 ods. 2 Obch. zák. č.513 /1991**  
**Z.z. v znení neskorších predpisov**

## **I. ÚČASTNÍCI ZMLUVY**

- 1. OPRAVNENÝ** : Obec Ladice
- ZASTÚPENÝ : Mgr. Lacziková Alžbeta  
IČO : 00038440  
DIČ : 2021050790
- 2. ZAVIAZANÝ** : Ing. Jozef Vyskoč EKOSTAVING,  
inžinierska a dodávateľská činnosť  
Podhájska 23, Nitra, PSČ 949 01
- ZASTÚPENÝ : Ing. Vyskoč Jozef  
BANK. SPOJENIE : SLSP Nitra, SK4709000000000031256340  
IČO : 22819983  
DIČ : 1020401063  
IČ DPH : SK 1020401063

Horeuvedené zmluvné strany uzatvárajú na základe vzájomnej dohody v zmysle ust. §269 ods. 2 Obchodného zákonníka, zmluvu o zabezpečení prevádzkovania vodohospodárskeho diela s nasledovným obsahom

## **II. PREDMET ZMLUVY A ČAS PLNENIA**

### **1. Predmet plnenia zmluvy**

V zmysle tejto zmluvy bude zaviazaná strana vykonávať odbornú spôsobilosť na prevádzkovanie diela **Ladice – zabezpečenie pitnej vody pre lokalitu Podskalie, Ladice-vodojem Podskalie** podľa zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zák. č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach po vydaní užívacieho povolenia na stavbu po jej ukončení.

Zaviazaná strana vykoná revíziu diela, t.j. revíziu prípravy realizácie skutočného vyhotovenia a prevádzkovania. Na základe vykonanej revízie v rámci inžinierskej činnosti dá dokumentáciu do súladu so zákonom.

Zaviazaná strana bude vykonávať prevádzku vodohospodárskeho diela podľa schváleného prevádzkového poriadku a podmienok užívacieho povolenia.

### **2. Čas plnenia**

Právne účinky tejto budúcej zmluvy nastávajú dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou na základe predchádzajúceho písomného uplatnenia výpovede ktoréhokoľvek zo zmluvných strán, aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba začína plynúť v 1. deň mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Termín zahájenia: v deň nadobudnutia právoplatnosti užívacieho povolenia  
Termín ukončenia: neurčitý

### III. VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY

1. Závady vzniknuté počas záručnej doby prevádzky vodohospodárskeho diela, uplatní oprávnená strana u dodávateľa stavebných prác.
2. Závady na prevádzkovanom zariadení po záručnej dobe odstraňuje zaviazaná strana nasledovne:
  - a) závady menšieho rozsahu do 24 hodín
  - b) závady väčšieho rozsahu do 48 hodín
3. Zaviazaná strana vo vzťahu k spotrebiteľom si vyhradzuje právo na kontrolu vnútorných rozvodov a inštalácií a právo na rozhodnutie na prepojenie ďalších spotrebiteľov.
4. Rozdelenie prípojok z hľadiska prevádzkového na verejnú a neverejnú časť sa uskutočňuje v zmysle zákona.
5. Zmeny na prevádzkovanom diele je zaviazaná strana oprávnená vykonať len so súhlasom oprávnenej strany, úhradu nákladov možno požadovať len na základe záväznej dohody.
6. V prípade zmien vykonaných bez súhlasu oprávnenej strany je zaviazaná strana povinná v prípade zrušenia zmluvy uviesť veci na svoje náklady do pôvodného stavu.
7. Zamestnanci zaviazanej strany sa budú zúčastňovať tlakových skúšok potrubia, prevádzkových skúšok zariadení, preberacieho konania z dôvodov technického dohľadu nad vykonávanými prácami.
8. V prípade zistených nedostatkov v kvalite prác prevádzkovaného vodohospodárskeho diela je zaviazaná strana oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť.
9. Zaviazaná strana bude poskytovať informácie o prevádzkovanom vodohospodárskom diele pre tretie osoby za účelom územného a stavebného konania v zmysle zákona.
10. Vytyčovanie IS pre potreby stavebnej činnosti tretích osôb bude zabezpečovať zaviazaná strana na základe objednávky.

### IV. DOHODA O CENE

Cena prác za vykonávanie odbornej spôsobilosti v rámci prevádzkovania diela bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Z.z. a ostatných súvisiacich právnych predpisov vo výške 478,00 € štvrtročne bez DPH

DPH bude fakturovaná v zmysle platných predpisov v čase fakturácie.

Cena objednaných prác - odstraňovanie porúch, budú fakturované v zmysle platných cenníkov na základe odsúhlasenia rozsahu prác v pracovnom liste

### V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zaviazaná strana ku koncu každého štvrtroka vystaví faktúru.
2. Oprávnená strana uhradí faktúru zaviazanej strane do 14 dní odo dňa doručenia.

### VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. V prípade omeškania úhrady faktúry je zaviazaná strana oprávnená vymáhať úrok z omeškania vo výške 0,5% z faktúrovanej čiastky za každý deň omeškania.

2. V prípade, že zaviazaná strana poruší podmienky dohodnuté v čl. III. uhradí oprávnenej strane zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny za každé porušenie podmienky.
3. Porušenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy s následkom vzniku škody zakladá zmluvným stranám nárok na náhradu škody podľa ustanovenia § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2-och vyhotoveniach, z toho každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Meniť, alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Dodatky musia byť vyhotovené v rovnakom počte ako táto zmluva.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

V Nitre  
dňa 21.03.2023  
Ing. Jozef Vyskoč EKOSTAVING  
Inžinierska a dodávateľská činnosť  
Podhájska 23, 949 01 NITRA  
IČO: 22819983 IČ DPH - SK1020401063  
Reg. č. 403 - 2179  
**Zaviazaná strana:**  
Ing. Jozef Vyskoč  
majiteľ

V Ladiciach  
dňa 21.03.2023



.....  
**oprávnená strana:**  
Mgr. Lacziková Alžbeta  
starosta obce

1	A. Prepočet *)		Názov a miesto stavby			Archívne číslo:			
	B. Súhrnný rozpočet *)		Ladice - zabezpečenie pitnej vody pre lokalitu Podskalie, Ladice - vodojem Podskalie			Počet príloh:			
	C. Kontrolné zostavenie rozpočtových nákladov stavby *)								
2	Identifikačné údaje stavby a investora	Identifikačné číslo Investora	Obec Ladice						
3		Registračné číslo stavby (včítane etapy)	Nepodlieha registrácii						
4		Názov a kód kraja a okresu miesto stavby	Nitriansky, Zlaté Moravce, Ladice						
5		Názov a kód odvetvia stavby	Vodné stavby a vodné hospodárstvo						
6		Charakter stavby	Nová						
7		Kontrolný súčet							
Rekapitulácia nákladov podľa hláv v EUR									
	Hlava číslo	Náklady na	Náklady zahŕňané do plánu investičnej výstavby			Náklady zahŕňané do ZP	Náklady uhrádzané z investičných prostriedkov	Celkové náklady stavby	
			stavebná časť	technologická časť	spolu				
	a	b	c	d	e	f	g	h	
8	I.	Projektové a prieskumné práce	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	0	0	0	
9	II.	Prevádzkové súbory spolu	XXXXXXXXXXXX	70 163,10	70 163,10	70 163,10	70 163,10	70 163,10	
10		v tom: - dodávka	XXXXXXXXXXXX	0	0	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	
11		- montáž	XXXXXXXXXXXX	0	0	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	
12		- doplnkové náklady	XXXXXXXXXXXX	0	0	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	
13	III.	Stavebné objekty spolu	1 146 468,06	XXXXXXXXXXXX	1 146 468,06	1 146 468,06	1 146 468,06	1 146 468,06	
14		v tom: - základné náklady	0	XXXXXXXXXXXX	0	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	
15		- doplnkové náklady	0	XXXXXXXXXXXX	0	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	
16	IV.	Stroje, zariadenia, náradie a inventár investičnej povahy	0	0	0	0	0	0	
17	V.	Umelecké diela	0	XXXXXXXXXXXX	0	0	0	0	
18	VI.	Vedľajšie náklady spolu							
19		v tom: a) zariadenie staveniska	0	0	0	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	
20		b) územné vplyvy	0	0	0	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	
21		c) mimoriadne sťažené pracovné prostredie	0	0	0	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	
22		d) ostatné	0	0	0	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	
23		e) presun stavebných kapacít	0	0	0	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	
24		f)	0	0	0	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	
25	g)	0	0	0	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX		
26	VII.	Ostatné náklady neuvedené v iných hlavách	0	0	0	0	0	0	
27	VIII.	Rezerva	0	0	0	0	0	0	
28	IX.	Iné investície	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	0	0	0	
29	X.	Náklady uhrádzané z investičných prostriedkov nezahŕňané do ZP	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	0	0	
30		z toho: príspevky iným investorom	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	0	XXXXXXXXXXXX	
31	XI.	Náklady uhrádzané z prevádzkových (neinvestičných) prostriedkov	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	0	
32		z toho: kompletizačná činnosť	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	0	
33	Spolu		1 146 468,06	70163,10	1 216 631,16	1 216 631,16	1 216 631,16	1 216 631,16	
34	Vypracoval (meno, podpis): Mária Urbahová Organizácia:	36	Náklady uhrádzané z TR zahŕňané do ZP		37	Náklady na dovoz zo SK NSK	Z hl. I. až XI.	z hl. II. a IV.	z hl. III.
			DPH 10%-20%				243 326,23		
						CELKOM:		1 459 957,39	
35	Generálny projektant (názov, sídlo, pečiatka, podpis)		Investor: (názov, sídlo, pečiatka, podpis) Obec Ladice			Schvaľujúci orgán: (názov, sídlo, pečiatka, podpis) Obec Ladice			
						Schválené dňa:			