

**Obec Ladice**  
**Ladice 219, 951 77 Ladice**

---

**Všeobecne záväzné nariadenie obce**  
**č. 5/2019**  
**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady**  
**a drobné stavebné odpady**

Obec Ladice v súlade s ustanovením § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **v y d á v a t o**

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Ladice č. 5/2019  
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady  
a drobné stavebné odpady**

**§ 1 Základné ustanovenia**

Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach podľa § 11 ods. 4 písm. d) a e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **z a v á d z a** s účinnosťou od 1. januára 2020:

**1. miestne dane:**

- a.) daň z nehnuteľností
- b.) daň za psa
- c.) daň za užívanie verejného priestranstva
- d.) daň za nevýherné hracie prístroje

**2. miestny poplatok** za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“)

**Daň z nehnuteľností**

**§ 2 Daň z pozemkov**

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Ladice ročnú sadzbu dane z pozemkov:
  - a.) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty: **0,40 %**
  - b.) záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov: **0,50 %**
  - c.) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: **2,50 %**
  - d.) stavebné pozemky: **0,50 %**
2. Hodnota lesného pozemku v katastrálnom území obce Ladice sa stanovuje na 0,0705 Eur/m<sup>2</sup>.

**§ 3 Daň zo stavieb**

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Ladice ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy:
  - a.) **0,100 eura** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
  - b.) **0,100 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, stavby pre vodné hospodárstvo

- c.) **0,100 eura** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
  - d.) **0,165 eura** za samostatne stojace garáže
  - e.) **0,331 eura** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - f.) **0,331 eura** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
  - g.) **0,165 eura** za ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f.)
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,030 eura za každé ďalšie podlažie** okrem prvého nadzemného podlažia.

#### § 4 Daň z bytov

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov na území obce Ladice vo výške **0,099 eura za každý m<sup>2</sup>** podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome, spoločných častí bytového domu alebo spoločných zariadení bytového domu, ktoré sa využívajú na podnikateľskú alebo inú zárobkovú činnosť.

#### § 5 Oslobodenie od dane, zníženie dane

1. Správca dane **od dane z pozemkov** oslobodzuje:
- a.) pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky
  - b.) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
  - c.) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
  - d.) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
  - e.) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov
2. Správca dane **od dane zo stavieb** oslobodzuje:
- a.) stavby vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom
  - b.) stavby slúžiace školám a školským zariadeniam
3. Oslobodenie od dane a zníženie dane na ostatné pozemky, stavby, byty uvedené v § 17 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov správca dane **n e p o s k y t u j e**.

#### § 6 Platenie dane z nehnuteľností

1. Správca dane ustanovuje, že daň z nehnuteľností nižšiu ako **3,00 Eur** vyrubovať ani vyberať nebude.
2. Správca dane určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností je splatná:
- a.) naraz do výšky 100,00 Eur do 31.10. príslušného kalendárneho roka
  - b.) nad 100,01 Eur do 30.11. príslušného kalendárneho roka

3. Daň z nehnuteľností je možné uhradiť poštovou poukážkou, bankovým prevodom na účet obce číslo: SK48 5200 0000 000741 2999 alebo v hotovosti v pokladni Obecného úradu Ladice.
4. Platbu dane z nehnuteľností je daňovník povinný označiť variabilným symbolom pre príslušný druh miestnej dane podľa rozhodnutia o vyrubení dane.

### § 7 Daň za psa

1. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je:
  - a.) vlastníkom psa alebo
  - b.) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
2. Sadzba dane na kalendárny rok je **5,00 Eur** za jedného psa za kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
3. Daňovník vznik a zánik daňovej povinnosti oznámi správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku a zániku daňovej povinnosti.
4. Daň za psa je splatná
  - a.) naraz do výšky 5,00 Eur do 31.10. príslušného kalendárneho roka
  - b.) nad 5,01 Eur do 30. 11. príslušného kalendárneho roka

### § 8 Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Ladice, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
  - miestne cestné komunikácie v celej svojej dĺžke, v šírke od krajnice po krajnicu na celom území obce
  - priestranstvo pri obecnom úrade
  - priestranstvo pri cintoríne
  - priestranstvo pri kultúrnom dome
  - priestranstvo pri ihrisku
  - všetky neknihované parcely v intraviláne obce.
2. Daň za užívanie verejného priestranstva platí fyzická aj právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
3. Správca dane určuje nasledovné sadzby daní:
  - a.) umiestnenie predajného zariadenia na poskytovanie služieb, t. j. pri predaji bez pultu, z auta, resp. z prinesených stolov a pri použití trhových pultov vo vlastníctve obce: **1,70 EUR za predajné miesto na deň**. Nakoľko sa v obci predáva na dvoch miestach (Obecný úrad, Autobusová zastávka pri č. 149) daň za použitie verejného priestranstva sa vyberá len za jedno predajné miesto.
  - b.) umiestnenie skládky stavebného materiálu, stavebného odpadu alebo kontajnera **0,20 EUR /m<sup>2</sup> na deň**. Povinnosťou vlastníka stavebného materiálu je prihlásiť sa na druhý deň po umiestnení na obecnom úrade, pokiaľ tento stav potrvá dlhšie ako 30 dní.
  - c.) umiestnenie letných terás **0,20 EUR /m<sup>2</sup> na deň**
  - d.) umiestnenie lunaparku, cirkusu, a iných zábavných zariadení je **30,00 Eur na deň**

4. Daň sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo aukciu, ktorej celý výt'azok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.
5. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. V oznámení daňovník uvedie:
  - a.) fyzická osoba – meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, kontaktné údaje
  - b.) fyzická osoba – podnikateľ, právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo, kontaktné údaje
  - c.) údaje rozhodujúce na určenie dane – účel, miesto, obdobie, veľkosť záberu užívania verejného priestranstva

### **§ 9 Daň za nevýherné hracie prístroje**

1. Sadzba dane za nevýherné hracie prístroje:
  - a.) **300,00 Eur** za jeden elektronický prístroj na počítačové hry a kalendárny rok
  - b.) **100,00 Eur** za jeden mechanický prístroj – biliard a kalendárny rok
  - c.) **50,00 Eur** za jeden mechanický prístroj – stolný futbal a kalendárny rok
  - d.) **50,00 Eur** za jeden mechanický prístroj – stolný hokej a kalendárny rok
  - e.) **30,00 Eur** za jeden mechanický prístroj – šípky a kalendárny rok
  - f.) **50,00 Eur** za jeden elektronický prístroj – rôzneho druhu a kalendárny rok
  - g.) **50,00 Eur** za jeden automat rôzneho druhu a kalendárny rok
  - h.) **50,00 Eur** za jedno iné zariadenie na zábavné hry ako je uvedené v písm. a) až g) a kalendárny rok
2. Na účely dane z nevýherných hracích prístrojov je daňovník povinný viesť preukázanú evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom hracom prístroji:
  - a.) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja
  - b.) miesto prevádzky
  - c.) dátum začatia prevádzkovania hracieho prístroja
3. Správca dane určuje spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov takto:
  - a.) označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom
  - b.) štítok musí obsahovať identifikačné údaje o prevádzkovateľovi a výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja

### **§ 10 Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

1. Správca dane ustanovuje sadzbu poplatku nasledovne:
  - a.) **0,041 Eur za osobu a kalendárny deň**, čo predstavuje po zaokrúhlení **15,00 Eur** za obdobie celého jedného kalendárneho roka,
  - b.) **0,100 Eur** za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.
2. Fyzická osoba, ktorá je na území obce (v intraviláne) oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť, pričom v nehnuteľnosti nie je nikto prihlásený na trvalý ani prechodný pobyt, je povinná uhradiť poplatok za jednu osobu, t. j. vo výške 15,00 Eur.
3. Určenie poplatku:

- a.) pre fyzické osoby obec určí poplatok ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období
  - b.) pre fyzické osoby – podnikateľov a právnické osoby, ako súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní a počtu zamestnancov v trvalom pracovnom pomere v zdaňovacom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov.
4. Hodnota koeficientu pre určenie ukazovateľa dennej produkcie je: **1,00**.

### § 11 Vrátene a oslobodenie od poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ktoré obec ustanovuj takto:
  - a.) fyzická osoba pri zrušení trvalého pobytu, doručením odhlasovacieho lístka z trvalého pobytu,
  - b.) podnikateľ a právnická osoba dokladom o ukončení resp. pozastavení podnikateľskej činnosti a o zrušení prevádzky,
  - c.) rodinný príslušník fyzickej osoby, ktorá počas zdaňovacieho obdobia zomrela, kópiou úmrtného listu.
2. Správca dane vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi **na základe písomnej žiadosti**, ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
3. Podmienkami na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti poplatníkovi sú:
  - a.) splnenie oznamovacej povinnosti o zániku poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa keď tieto zmeny (napr. zrušenie trvalého pobytu, prechodného pobytu, zánik práva užívať nehnuteľnosti, úmrtie poplatníka, zrušenie prevádzky na území obce a pod.) nastali,
  - b.) predloženie dokladu o splnení poplatkovej povinnosti a dokladu o úhrade na území inej obce v Slovenskej republike
  - c.) poplatník nesmie mať nedoplatky na poplatku a na ostatných miestnych daniach, inak správca dane pri vrátení poplatku postupuje v zmysle §98a zákona č. 582/2004 Z. z.
4. Vzniknutý preplatok bude poplatníkovi vrátený na základe písomnej žiadosti do 60 dní odo dňa doručenia žiadosti prevodom na účet alebo v hotovosti z pokladne obecného úradu.
5. Poplatok **nižší ako 3,00 eurá** sa nevracia.
6. Obec poplatok odpustí na základe písomnej žiadosti za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava na území obce Ladice a to:
  - a.) potvrdením o zaplatení poplatku v obci, v ktorej sa zdržuje na základe povolenia na prechodný pobyt, príp. z titulu vlastníctva nehnuteľnosti mimo obce Ladice,
  - b.) potvrdením o pobyte v zariadení pre seniorov, v zariadení opatrovateľskej služby, v domove sociálnych služieb a pod.
  - c.) potvrdením o výkone trestu alebo väzby,
  - d.) potvrdením územnej vojenskej správy o výkone služby v armáde,

- e.) potvrdením o nepretržitom pobytu na území iného štátu – ak predložený doklad nie je v slovenskom alebo českom jazyku, poplatník doloží aj jeho preklad do slovenského jazyka (nemusí byť úradný).
7. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku do 15. 12. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady podľa ods. 5, nárok na zníženie a odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká.
  8. Dátum vystavenia dokladu preukazujúceho nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku musí byť zhodný so zdaňovacím obdobím, na ktorý si daňový subjekt uplatňuje nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku. Z dokladu musí byť zrejmé odkedy alebo dokedy je alebo bude poplatník mimo obce Ladice.
  9. Zníženie alebo odpustenie poplatku nemožno poskytnúť poplatníkovi, ktorý neuhradil poplatok za predchádzajúce kalendárne roky.
  10. Oslobodené od poplatku sú:
    - a.) školské zariadenia v obci Ladice
    - b.) deti, ktoré sa narodili v roku, v čase ktorého sa vyrubuje poplatok
    - c.) rímsko-katolícky farský úrad
    - d.) občania, ktorí majú trvalý pobyt na obci a obec nemá vedomosť o tom, kde sa takýto obyvatelia zdržiavajú

## § 12 Platenie poplatku

1. Správca poplatku určuje, že vyrubený poplatok je splatný:
  - a.) naraz do výšky 100,00 Eur do 31.10. príslušného kalendárneho roka
  - b.) nad 100,01 Eur do 30.11. príslušného kalendárneho roka
2. Poplatok je možné uhradiť poštovou poukážkou, bankovým prevodom na účet obce číslo: SK48 5200 0000 000741 2999 alebo v hotovosti v pokladni Obecného úradu Ladice.
3. Poplatok je daňovník povinný označiť variabilným symbolom podľa rozhodnutia o vyrubení poplatku.

## § 13 Spoločné ustanovenia

1. Správca miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vykonáva obec Ladice prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Ladice.
2. Postavenie povereného zamestnanca obce – správcu miestnych daní a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce Ladice.
3. Pokiaľ v tomto všeobecne nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a na zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.
4. Správca dane ustanovuje, že daň najviac **v úhrne do 3,00 Eur** nebude vyrubovať ani vyberať.

## **§ 14 Záverečné ustanovenia**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie obce Ladice bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Ladiciach dňa 12. 12. 2019, uznesením č.: 106.
2. Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2020.
3. Nadobudnutím účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
4. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje obecné zastupiteľstvo.

Ladice, 18. 11. 2019

Mgr. Patayová Alžbeta  
starostka obce



**Návrh** tohto všeobecne záväzného nariadenia (VZN):

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	18. 11. 2019
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	18. 11. 2019
Dátum ukončenia pripomienkového konania:	02. 12. 2019
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	0 pripomienok

**Schválené** všeobecne záväzné nariadenie:

Na rokovaní OZ dňa:	12. 12. 2019
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	13. 12. 2019
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01. 01. 2020