

Obecný úrad v Ladiciach, Ladice 219, 951 77 Ladice

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Ladiciach, ktoré sa konalo 11. októbra 2016 v zasadacej miestnosti OZ o 18.00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Baláž Imrich – ospravedlnený, Székelyová Mária - ospravedlnená

1. Otvorenie

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvoril a privítal všetkých prítomných starosta obce Ing. Farkaš Juraj. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, ktorí sú schopní uznášať sa. Starosta obce oboznámil prítomných s nasledujúcim programom.

Program:

1. Otvorenie zasadania
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Prerokovanie nových výziev financovaných EÚ
6. Prerokovanie prerušených konaní odborom katastra Okresného úradu Zlaté Moravce
7. Rôzne
8. Záver

K predloženému programu poslanci obecného zastupiteľstva nemali žiadne pripomienky ani iné doplňujúce, pozmeňujúce návrhy (uznesenie č. 48/2016).

Hlasovanie:

- za: 3 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Bc. Hružik Miloš)
- proti: 0
- zdržal sa: 2 (Klikač Rudolf, Ing. Molnár Jozef, PhD.)

2. Určenie overovateľov zápisnice

Overovatelia: Balážová Helena a Ing. Farkaš Ladislav (uznesenie č. 49/2016).

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Bc. Hružik Miloš, Klikač Rudolf, Ing. Molnár Jozef, PhD.)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

3. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: Bc. Hružik Miloš a Klikač Rudolf (uznesenie č. 50/2016)

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Bc. Hružik Miloš, Klikáč Rudolf, Ing. Molnár Jozef, PhD.)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

4. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení zo dňa 24. 8. 2016 nebola vykoná hlavnou kontrolórkou obce z dôvodu čerpania si dovolenky (uznesenie č. 51/2016).

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Bc. Hružik Miloš, Klikáč Rudolf, Ing. Molnár Jozef, PhD.)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

5. Prerokovanie nových výziev financovaných EÚ

Starosta obce, Ing. Farkaš Juraj informoval prítomných poslancov obecného zastupiteľstva o vypísaných výzvach, kde obec bude podávať žiadosti o poskytnutie dotácie:

- Pôdohospodárska platobná agentúra ako poskytovateľ pre Program rozvoja vidieka Slovenskej republiky 2014 – 2020 (ďalej len „PRV SR 2014 – 2020“) oznamuje, že **dňa 10.10.2016 zrušila** Výzvu na predkladanie Žiadostí o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka 2014 - 2020, číslo výzvy 12/PRV/2015 (ďalej len „výzva“), ktorá bola vyhlásená dňa 27.10.2015 (opatrenie 7 – Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach, podopatrenie 7.4 – Podpora na investície do vytvárania , zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry) – revitalizácia verejného priestranstva v obci Ladice (námesie)

- do 15. 10. 2016 je potrebné podať žiadosti na VÚC Nitra (kultúra, šport, cestovný ruch)

- do 31. 10. 2016 je potrebné podať žiadosť na Slovenskú agentúru životného prostredia (Program obnovy dediny)

- do 31. 10. 2016 je potrebné podať žiadosti na Enviromentálny fond (Ladice – kanalizačná sieť, vodojem, rozvod vody)

- do 31. 10. 2016 je potrebné podať žiadosť v rámci Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko, Prioritná os PO1

(uznesenie č. 52/2016).

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Bc. Hružik Miloš, Klikáč Rudolf, Ing. Molnár Jozef, PhD.)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

6. Prerokovanie prerušených konaní odborom katastra Okresného úradu Zlaté Moravce

- **Zámena pozemkov pre Ladislava Majtána a Martu Majtánovú** – zámena bola schválená obecným zastupiteľstvom 16. 03. 2016, uznesením č. 9/2016, ale na základe doručeného návrhu vkladu vlastníckeho práva Okresný úrad v Zlatých Moravciach prerušil konanie z dôvodu, že absentuje uvedenie predmetu zámeny a to pozemku registra KN „E“ 3052 v kat. území Ladice a taktiež absentuje špecifikácia zámeny jednotlivých pozemkov. Poslanci obecného zastupiteľstva sa zhodli, že sa zmení pôvodné uznesenie č. 9/2016 zo dňa 16. 03. 2016 (uznesenie č. 53/2016).

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Bc. Hružik Miloš, Klikáč Rudolf, Ing. Molnár Jozef, PhD.)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

- **Odpredaj parc. č. 5918 ostatné plochy o výmere 993 m² a parc. č. 5919 ostatné plochy o výmere 846 m²** v katastrálnom území Ladice boli schválené obecným zastupiteľstvom 16. 06. 2016, uznesením č. 22/2016, ale na základe doručeného návrhu vkladu vlastníckeho práva Okresný úrad v Zlatých Moravciach prerušil konanie z dôvodu, že je potrebné doplniť odôvodnenie osobitného zreteľa. Väčšina poslancov obecného zastupiteľstva sa zhodla, že sa bude meniť pôvodné uznesenie č. 22/2016 zo dňa 16. 06. 2016 (uznesenie č. 54/2016).

Hlasovanie:

- za: 4 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Bc. Hružik Miloš, Klikáč Rudolf)
- proti: 0
- zdržal sa: 1 (Ing. Molnár Jozef, PhD.)

7. Rôzne

- **Zámer odpredaja parc. č.: 2666/104 KN „C“** o výmere 27 m² ostatné plochy v katastrálnom území Ladice bol zverejnený dňa 25. 8. 2016 – 08. 09. 2016. O odpredaj požiadala Izabela Patayová, Lúky 1225/73, 952 01 Vráble (uznesenie č. 55/2016).

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Bc. Hružik Miloš, Klikáč Rudolf, Ing. Molnár Jozef, PhD.)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

- **Bc. Hružik Miloš** – skrášliť okolie „kútforrásu“ strieškou
- **Klikáč Rudolf** – vyžiadať od Colnej správy v Nitre informáciu, v akom štádiu je konanie voči majiteľke Pálenice, nakoľko pozemok pod budovou je vo vlastníctve obce

8. Záver

Pod'akovanim všetkym prítomným za účasť starosta obce ukončil schôdzu obecného zastupiteľstva.

V Ladiciach 11. októbra 2016

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce

Overovatelia:

Balážová Helena

.....

Ing. Farkaš Ladislav

.....

**Uznesenie č. 48/2016
zo dňa 11. 10. 2016**

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

program zasadnutia nasledovne:

1. Otvorenie zasadania
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Prerokovanie nových výziev financovaných EÚ
6. Prerokovanie prerušených konaní odborom katastra Okresného úradu Zlaté Moravce
7. Rôzne
8. Záver

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce

**Uznesenie č. 49/2016
zo dňa 11. 10. 2016**

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

overovateľov zápisnice: Balážová Helena a Ing. Farkaš Ladislav

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce

**Uznesenie č. 50/2016
zo dňa 11. 10. 2016**

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu: Bc. Hružik Miloš a Klikač Rudolf.

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce

**Uznesenie č. 51/2016
zo dňa 11. 10. 2016**

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu, že nebola vykonaná kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva zo dňa 24. 08. 2016 hlavnou kontrolórkou obce z dôvodu čerpania si dovolenky.

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce

**Uznesenie č. 52/2016
zo dňa 11. 10. 2016**

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu o investičných akciách obce v podobe podaných žiadostí o nevrátané finančné prostriedky.

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce

Uznesenie č. 53/2016
zo dňa 11. 10. 2016

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

A.) podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov sa schvaľuje zámena pozemku KN „E“ parc. č. 3052 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9962 m² v katastrálnom území Ladice pre Ladislava Majtána, rod. Majtána, nar.: 23. 06. 1953, Ladice 212 a Martu Majtánovú, rod. Linekovú, nar.: 20. 10. 1950, Ladice 212 a to nasledovne:

- a. parc. č. 515/34 „C“ o výmere 24 m² zastavané plochy a nádvoria, ktorá vznikla tým, že od pôvodnej par. č.: 3052 „E“ sa odčlenil diel 7 o výmere 24 m²
- b. parc. č.: 515/35 „C“ o výmere 4 m² zastavané plochy a nádvoria, ktorá vznikla tým, že od pôvodnej par. č.: 3052 „E“ sa odčlenil diel 8 o výmere 4 m²
- c. parc. č.: 515/36 „C“ o výmere 29 m² zastavané plochy a nádvoria, ktorá vznikla tým, že od pôvodnej par. č.: 3052 „E“ sa odčlenil diel 9 o výmere 29 m²
- d. parc. č.: 515/37 „C“ o výmere 27 m² zastavané plochy a nádvoria, ktorá vznikla tým, že od pôvodnej par. č.: 3052 „E“ sa odčlenil diel 10 o výmere 27 m²
- e. parc. č.: 515/38 „C“ o výmere 83 m² zastavané plochy a nádvoria, ktorá vznikla tým, že od pôvodnej par. č.: 3052 „E“ sa odčlenil diel 11 o výmere 83 m²

za hodnotu 106,26 Eur, slovom: stošesť eur a dvadsaťšesť centov. Odôvodnenie osobitného zreteľa: Majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností, ktoré rodina užíva od 50 – tých rokov minulého storočia.

B.) schvaľuje sa zámena pozemku KN „C“ parc. č. 515/39 ostatné plochy o výmere 6 m² v katastrálnom území Ladice pre Obec Ladice, zastúpená starostom obce, Ing. Farkašom Jurajom, Ladice 219, 951 77 Ladice, IČO: 00038440, DIČ: 2021050790.

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce

**Uznesenie č. 54/2016
zo dňa 11. 10. 2016**

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zmenu pôvodného uznesenia č. 22/2016 Obecného zastupiteľstva v Ladiciach zo dňa 16. 06. 2016 nasledovne:

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa parc. č.: KN „C“ 5918, ostatná plocha o výmere 993 m² v kat. území Ladice a parc. č.: KN „C“ 5919, ostatná plocha o výmere 846 m² v kat. území Ladice pre RAVENA, s. r. o., Cintorínska 31, 951 93 Topolčianky, IČO: 36519570 za hodnotu 919,50 Eur, slovom: deväťstodevätnásť eur a päťdesiat centov. Odôvodnenie osobitného zreteľa: Odpredávané parcely budú tvoriť súčasť celkovej plochy viníc a to parc. č. 5920 o výmere 383 245 m² v kat. území Ladice. Odpredávané parcely sa nachádzajú v strede pozemku, ktoré sú v súkromnom vlastníctve.

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce

**Uznesenie č. 55/2016
zo dňa 11. 10. 2016**

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov odpredaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa parc. č. 2666/104 KN „C“ ostatná plocha o výmere 27 m² v katastrálnom území Ladice, ktorá sa odčlenila od parc. č. 2666/88 KN „C“ ostatné plochy o výmere 92 m² v katastrálnom území Ladice v zmysle geometrického plánu č. 77/2016 zo dňa 20. 06. 2016 pre Izabelu Patayovú, rod. Molnárovú, nar.: 09. 09. 1954, bytom Lúky 1225/73, 952 01 Vráble za 17,82 Eur, slovom: sedemnášť eur a osemdesiatdva centov. Odôvodnenie osobitného zreteľa: Majetkoprávne usporiadanie príslušného pozemku pri č. 83, ktorá je ohradená od 70-tych rokoch minulého storočia.

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce