

Obecný úrad v Ladiciach, Ladice č. 219, 951 77 Ladice

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Ladiciach, ktoré sa konalo 21. septembra 2011 v zasadacej miestnosti OZ o 18.00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Brat Tibor – neospravedlnený, Ing. Molnár Jozef – ospravedlnený

1. Otvorenie

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvoril a privítal všetkých prítomných starosta obce Ing. Farkaš Juraj. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, ktorí sú schopní uznášať sa. Starosta obce oboznámil prítomných s nasledujúcim programom.

Program:

- 1. Otvorenie zasadnutia**
- 2. Určenie overovateľov zápisnice**
- 3. Voľba návrhovej a volebnej komisie**
- 4. Kontrola plnenia uznesení**
- 5. Rekonštrukcia veľkej sály kultúrneho domu**
- 6. Odpredaj parcely na žiadosť Ing. Pípašovej**
- 7. Rôzne**
- 8. Záver**

Zo strany poslancov neboli pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Hlasovanie:

- za: 5 (Baláž Imrich, Ing. Farkaš Ladislav, Hruzík Miloš, Klikač Rudolf, Tasáry Emil)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

2. Určenie overovateľov zápisnice

Overovatelia: Tasáry Emil a Klikač Rudolf

Hlasovanie:

- za: 5 (Baláž Imrich, Ing. Farkaš Ladislav, Hruzík Miloš, Klikač Rudolf, Tasáry Emil)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

3. Voľba návrhovej a volebnej komisie

Návrhová a volebná komisia: Baláž Imrich a Hruzík Miloš

Hlasovanie:

- za: 5 (Baláž Imrich, Ing. Farkaš Ladislav, Hruzík Miloš, Klikač Rudolf, Tasáry Emil)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

4. Kontrola plnenia uznesení

Kontrola plnenia uznesení hlavnou kontrolórkou nebolo vykonané, nakoľko zápisnica z 16. 9. 2011 nebola podpísaná starostom obce.

5. Rekonštrukcia kultúrneho domu

Starosta obce prítomným poslancom obecného zastupiteľstva popísal problém využiteľnosti kultúrneho domu Ladice v súčasnej dobe a konštatoval, že je za stavajúceho stavu nepoužiteľný, nakoľko podlahy vyrobené z dubových parkiet sú odlepené a pri tanci, športovej činnosti spomedzi nich vychádza asfaltový prach. Sondou bolo zistené, že na podlahe veľkej sály kultúrneho domu použili stavebníci technológiu betónovej platne (bez funkčnej izolácie) na ktorej boli nalepené spomenuté parkety. Ďalej bola kritika zameraná na nefunkčnosť kúrenia. Kúri sa kachľami zo starej školy, čo je nebezpečné a efektívnosť je veľmi nízka. Stav bol vyhodnotený ako havarijný a riešiteľný vlastnými silami. Hrubý odhad je asi 12.000,00 Eur, slovom: dvanásťtisíc eur.

K problematike bola rozsiahla debata a skonštatovaním, že kultúrny dom, za stávajúceho stavu nie je funkčný a použiteľný, preto čiastkovú rekonštrukciu a odstránenie tohto havarijného stavu odsúhlasili nasledovne:

Hlasovanie:

- za: 5 (Baláž Imrich, Ing. Farkaš Ladislav, Hrúzik Miloš, Klikač Rudolf, Tasáry Emil)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

6. Odpredaj parcely – žiadosť Ing. Pípašovej

Odpredaj parc. č. 2686/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2008 m² v kat. území obce Ladice Ing. Pípašovej Darine, Nový Gýmeš 236, Jelenec. Kúpna cena za odpredaj nehnuteľnosti 2,00 Eur za m², slovom: dve eurá, čo by činilo 4.016,00 Eur, slovom: štyritisíc šesťnásť eur, podľa geometrického plánu č. 338/2011 (príloha č. 1).

Hlasovanie:

- za: 5 (Baláž Imrich, Ing. Farkaš Ladislav, Hrúzik Miloš, Klikač Rudolf, Tasáry Emil)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

7. Rôzne

- Klikač Rudolf – prosba o odloženie lavičky cca 10 m od hrobového miesta Székely Imrich a Františka.
- Starosta obce predložil návrh prehľadu kapitálových výdavkov na realizáciu rozvojového programu obce na prefinancovanie v zmysle Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov č. 07/2002/0707 – finančné prostriedky od FNM (príloha č. 2).

Hlasovanie:

- za: 5 (Baláž Imrich, Ing. Farkaš Ladislav, Hrúzik Miloš, Klikáč Rudolf, Tasáry Emil)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

- Starosta obce predložil návrh projektu s názvom Zberný dvor Ladice, s tým, že:

celková výška výdavkov na projekt bude 531 917,98 Eur

celková výška oprávnených výdavkov na projekt bude 531 917,98 Eur

výška spolufinancovania projektu žiadateľom z celkových oprávnených výdavkov bude 26 595,90 Eur – spôsob financovania – vlastné zdroje

K tejto téme poslanci obecného zastupiteľstva si vymenili názory a za akých podmienok by fungoval takýto Zberný dvor v Ladiciach. K predloženej žiadosti o NFP nemali žiadne dotazy.

Hlasovanie:

- za: 5 (Baláž Imrich, Ing. Farkaš Ladislav, Hrúzik Miloš, Klikáč Rudolf, Tasáry Emil)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

- Starosta obce predložil návrh na odkúpenie parc. č.: 563/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 135 m² v kat. území obce Ladice do vlastníctva obce. Táto parcela by mala slúžiť v budúcnosti ako prístupová cesta k „Zbernému dvoru“. Vlastníkmi tejto nehnuteľnosti sú:

Szabo Július, Železničiarska 52, Nitra v podiele 1/5, Szabo Vojtech, Škultétyho 18, Nitra v podiele 1/5 a Čečundová Helena, Ladice 329 v podiele 3/5. Kúpna cena za 1 m² by bolo 1,00 Eur, slovom: jedno euro.

K predloženej kúpe parc. č.: 563/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 135 m² v kat. území obce Ladice zo strany poslancov neboli pripomienky.

Hlasovanie:

- za: 5 (Baláž Imrich, Ing. Farkaš Ladislav, Hrúzik Miloš, Klikáč Rudolf, Tasáry Emil)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

8. Záver

Pod'akovanim všetkým prítomným za účasť starosta obce ukončil schôdzu obecného zastupiteľstva.

V Ladiciach 21. septembra 2011

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce

Overovatelia: Tasáry Emil

.....

Klikač Rudolf

.....

**Uznesenie č. 57/2011
zo dňa 21. 9. 2011**

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

program zasadnutia nasledovne:

- 1. Otvorenie zasadnutia**
- 2. Určenie overovateľov zápisnice**
- 3. Voľba návrhovej a volebnej komisie**
- 4. Kontrola plnenia uznesení**
- 5. Rekonštrukcia veľkej sály kultúrneho domu**
- 6. Odpredaj parcely na žiadosť Ing. Pípašovej**
- 7. Rôzne**
- 8. Záver**

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce

**Uznesenie č. 58/2011
zo dňa 21. 9. 2011**

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

overovateľov zápisnice: Tasáry Emil a Klikač Rudolf

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce

**Uznesenie č. 59/2011
zo dňa 21. 9. 2011**

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

návrhovú a volebnú komisiu: Baláž Imrich a Hruzík Miloš.

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce

**Uznesenie č. 60/2011
zo dňa 21. 9. 2011**

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

na čiastočnú rekonštrukciu kultúrneho domu 12.000,00 Eur, slovom: dvanásťtisíc eur.

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce

**Uznesenie č. 61/2011
zo dňa 21. 9. 2011**

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

odpredaj parc. č. 2686/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2008 m² v kat. území obce Ladice, Ing. Pípašovej Darine, Nový Gýmeš 236, Jelenec. Kúpna cena za nehnuteľnosť je 4.016,00 Eur, slovom: štyritisíc šesťnásť eur, podľa geometrického plánu č. 284/2011.

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce

**Uznesenie č. 62/2011
zo dňa 21. 9. 2011**

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

prehľad kapitálových výdavkov na realizáciu rozvojového programu obce na prefinancovanie v zmysle Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov č. 07/2002/0707.

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce

**Uznesenie č. 63/2011
zo dňa 21. 9. 2011**

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok:

- názov projektu: Zberný dvor Ladice
- výška celkových výdavkov na projekt 531 917,98 Eur
- výška celkových oprávnených výdavkov na projekt 531 917,98 Eur
- výška spolufinancovania projektu žiadateľom z celkových oprávnených výdavkov 26 595,90 Eur
- spôsob financovania – vlastné zdroje

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce

**Uznesenie č. 64/2011
zo dňa 21. 9. 2011**

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

odkúpenie parc. č.: 563/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 135 m² v kat. území obce Ladice do vlastníctva obce od: Szabo Július, Železničiarska 52, Nitra v podiele 1/5, Szabo Vojtech, Škultétyho 18, Nitra v podiele 1/5 a Čechundová Helena, Ladice 329 v podiele 3/5. Kúpna cena za 1 m² 1,00 Eur, slovom: jedno euro.

Ing. Farkaš Juraj
starosta obce