

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 9. 10. 2018

V 44/2019-8

uzatvorená medzi

**1. Obec Ladice, zastúpená starostkou obce, Mgr. Patayovou Alžbetou, Ladice
č. 219, 951 77 Ladice, IČO: 00038440, DIČ: 2021050790**
na strane ako predávajúci

**2. Ábelová Ľubica, rod. Balážová, , Ladice 208,
951 77 Ladice**

na strane ako kupujúci

Článok I. sa upravuje nasledovne:

1. Predávajúca je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ladice, vedených Okresným úradom v Zlatých Moravciach, katastrálny odbor, na LV č. 624 a to pozemku registra „E“ parc. č.: 3052 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9795 m².
2. Geometrickým plánom č. 68/2018 zo dňa 09. 07. 2018, vyhotoveným Martinom Hollým, IČO: 37324683, úradne overeným dňa 11. 07. 2018, pod č.: 422/2018 sa od pozemku uvedeného v ods. 1 tohto článku odčlenil diel 1 o výmere 164 m² čím vznikla novovytvorená parcela č. 515/40 KN „C“ zastavané plochy a nádvoria o výmere 164 m² a diel 2 o výmere 6 m² čím vznikla novovytvorená parcela č. 515/41 KN „C“ zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m². Geometrický plán č. 68/2018 zo dňa 09. 07. 2018 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Predávajúca touto zmluvou predáva kupujúcej do podielového vlastníctva nehnuteľnosti uvedené v ods. 2 čl. I. tejto zmluvy ako novovytvorenú parcelu č.: 515/40 KN „C“ zastavané plochy a nádvoria o výmere 164 m² a novovytvorenú parcelu č. 515/41 KN „C“ zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m² a zaväzuje sa previesť na kupujúcu vlastnícke právo.
4. Kupujúca od predávajúcej kupuje do podielového vlastníctva vytvorený pozemok parc. č.: 515/40 KN „C“ zastavané plochy a nádvoria o výmere 164 m² pozostávajúci z časti uvedenej v ods. 1 čl. I tejto zmluvy a vytvorený pozemok parc. č. 515/41 KN „C“ zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m² pozostávajúci z časti uvedenej v ods. 2 čl. I. tejto zmluvy.

Článok II. ods. 1 kúpnej zmluvy sa upravuje nasledovne:

1. Predávajúca predáva kupujúcej nehnuteľnosti uvedené v článku I. tejto zmluvy a kupujúca kupuje tieto nehnuteľnosti do svojho podielového vlastníctva v podiele 1/1.

V Ladiciach dňa 25.2.2019.....



.....


.....
Alžbeta
ce