

Obecný úrad v Ladiciach, Ladice 219, 951 77 Ladice

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Ladiciach, ktoré sa konalo 15. júla 2019 v zasadacej miestnosti OZ o 19.00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Ing. Farkaš Juraj – ospravedlnený, Tapfer Štefan – ospravedlnený

1. Otvorenie

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvorila a privítala všetkých prítomných starostka obce. Konštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, ktorí sú schopní uznášať sa. Za zapisovateľku určila Bc. Evu Pintérovú. Starostka obce oboznámila prítomných s nasledujúcim návrhom programu:

Program:

1. Otvorenie zasadania
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Odpredaj parc.č.317/2 v kat. území Ladice podľa zámeru
6. Odpredaj parc.č.144/3 v kat. území Ladice podľa zámeru
7. Odpredaj motorového vozidla AVIA A15n
8. Vzdanie sa funkcie hlavnej kontrolórky obce
9. Rôzne
10. Záver

K predloženému programu poslanci obecného zastupiteľstva nemali žiadne pripomienky ani iné doplňujúce, pozmeňujúce návrhy - **uznesenie č. 60.**

Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach

s c h v a ľ u j e

program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadania
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Odpredaj parc.č.317/2 v kat. území Ladice podľa zámeru
6. Odpredaj parc.č.144/3 v kat. území Ladice podľa zámeru
7. Odpredaj motorového vozidla AVIA A15n
8. Vzdanie sa funkcie hlavnej kontrolórky obce
9. Rôzne
10. Záver

Prítomnosť: 5 z 7

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Klikač Rudolf, Bc. Hrúzik Miloš, Székelyová Mária)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

2. Určenie overovateľov zápisnice

Overovatelia: Klikač Rudolf a Székelyová Mária - **uznesenie č. 61.**

Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach

u r č u j e

overovateľov zápisnice: Klikač Rudolf a Székelyová Mária.

Prítomnosť: 5 z 7

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Klikač Rudolf, Bc. Hrúzik Miloš, Székelyová Mária)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

3. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: Balážová Helena a Bc. Hrúzik Miloš - **uznesenie č. 62.**

Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu: Balážová Helena, Bc. Hrúzik Miloš.

Prítomnosť: 5 z 7

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Klikač Rudolf, Bc. Hrúzik Miloš, Székelyová Mária)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

4. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení zo dňa 20. 6. 2019 (materiál č. 1) vykonala hlavná kontrolórka obce - **uznesenie č. 63.**

Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach

b e r i e n a v e d o m i e

správu hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly plnenia uznesení z 20. 6. 2019.

Prítomnosť: 5 z 7

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Klikač Rudolf, Bc. Hružik Miloš, Székelyová Mária)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

5. Odpredaj parcely číslo 317/2 v kat. území Ladice podľa zámeru.

Starostka obce predložila žiadosť manželov Fazekašových, bytom Ladice 245 o odpredaj obecnej parcely č. 317/2 v kat. území Ladice (materiál č. 2) - **uznesenie č. 64.**

Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov v katastrálnom území odpredaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa parcelu č. 317/2 KN „C“, kultúra: zastavané plochy a nádvorie o výmere 110 m², katastrálne územie Ladice, oddeleného geometrickým plánom č. 110/2018 od pozemku registra „E“ č. 3054/1 ostatné plochy o výmere 5 424 m² pre Tibora Fazekaša rod. Fazekaša, nar.: 22. 09. 1952, bytom Ladice 245, 951 77 Ladice v podiele ½ a Helenu Fazekašovú rod. Karáčovú, nar.: 06. 02. 1957, bytom Ladice 245, 951 77 Ladice v podiele ½ za 72,60 Eur, slovom: sedemdesiatdva eur a šesťdesiat centov. Odôvodnenie osobitného zreteľa: majetkoprávne usporiadanie príslušného pozemku pri č. 245, ktorá je ohradená od 70-tych rokov minulého storočia.

Prítomnosť: 5 z 7

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Klikač Rudolf, Bc. Hružik Miloš, Székelyová Mária)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

6. Odpredaj parcely číslo 144/3 v katastrálnom území obce Ladice podľa zámeru

Starostka obce predložila poslancom žiadosť o odpredaj obecnej parcely č. 144/3 v katastrálnom území obce Ladice od Tatiany Budayovej, bytom Čsl. parašutistov 11, 831 03 Bratislava a Evy Slávikovej, Nitrianska 1868/32, 953 01 Zlaté Moravce (materiál č. 3) - **uznesenie č. 65.**

Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov v katastrálnom území Ladice odpredaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa parcelu č. 144/3 - diel 7, kultúra: zastavané plochy a nádvoría o výmere 37 m², oddeleného geometrickým plánom č. 120/2017 od pozemku registra „E“ č. 3050 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 923 m² pre Tatianu Budayovú, rod. Budayovú, nar.: 26. 08. 1961 bytom Čsl. Parašutistov 213/11, 831 03 Bratislava v podiele ½ a Evu Slávikovú, rod. Budayovú, nar.: 26. 12. 1957 bytom Nitrianska 1868/11, 953 01 Zlaté Moravce v podiele ½ za 24,42 Eur, slovom: dvadsaťštyri eur a štyridsaťdva centov. Odôvodnenie osobitného zreteľa: majetkoprávne usporiadanie príslušného pozemku pri č. 126, ktorá je ohradená od 70-tych rokov minulého storočia.

Prítomnosť: 5 z 7

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Klikač Rudolf, Bc. Hružik Miloš, Székelyová Mária)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

7. Návrh na odpredaj motorového vozidla AVIA A15n

Starostka obce informovala poslancov obecného zastupiteľstva, že na základe zverejneného zámeru (materiál č. 4) obec neobdržala žiadnu ponuku na motorové vozidlo AVIA A15n. Skonštatovala, že motorové vozidlo bude naďalej evidované v majetku obce. Poslanci obecného zastupiteľstva navrhli, aby sa odpredaj uverejnil v rôznych inzerciách - **uznesenie č. 66.**

Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach

s c h v a ľ u j e

návrh na odpredaj motorového vozidla AVIA A15n zverejniť v rôznych inzerciách.

Prítomnosť: 5 z 7

Hlasovanie:

- za : 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Klikač Rudolf, Bc. Hružik Miloš, Székelyová Mária)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

8. Vzdanie sa funkcie hlavnej kontrolórky

Starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť od Silvii Bednárovej (materiál č. 5), bytom Ladice č. 330 na vzdanie sa funkcie hlavnej kontrolórky ku dňu 31. 08. 2019 – **uznesenie č. 67.**

Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach

a.) u r č u j e

v zmysle § 18a ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra Obce Ladice na celé funkčné obdobie rokov 2019 – 2025 na kratší pracovný čas 8 % úväzkom (3 hodiny týždenne) s nástupom 1. októbra 2019.

b.) v y h l a s u j e

v zmysle § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň konania voľby hlavného kontrolóra Obce Ladice na deň 18. 9. 2019 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Ladiciach.

c.) u s t a n o v u j e

v zmysle § 18a ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce a náležitosti prihlášky takto:

Predpoklady na výkon funkcie:

- a.) kvalifikačný predpoklad je ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie
- b.) bezúhonnosť
- c.) znalosť legislatívy a noriem na úrovni samosprávy

Náležitosti prihlášky:

- a.) meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko, kontaktné údaje
- b.) doklady o vzdelaní – úradne osvedčené fotokópie
- c.) štruktúrovaný životopis
- d.) údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov v zmysle § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov
- e.) písomný súhlas dotknutej osoby so spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účel voľby hlavného kontrolóra
- f.) Hlavný kontrolór obce podľa § 18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov nesmie bez súhlasu obecného zastupiteľstva podnikat' alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť. V dôsledku uvedeného je potrebné spolu s prihláškou písomne požiadať obecné zastupiteľstvo o súhlas na vykonávanie podnikateľskej činnosti alebo inej zárobkovej činnosti, o súhlas na členstvo v riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánoch právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.

Termín, miesto a spôsob odovzdávania prihlášok:

- a.) termín ukončenia podávania prihlášok: 2. september 2019 do 12.00 hod.
- b.) miesto a spôsob odovzdávania prihlášok: písomnú prihlášku spolu s požadovanými dokladmi musia kandidáti doručiť poštou, alebo osobne v zalepenej obálke na adresu: Obecný úrad Ladice, Ladice 219, 951 77 Ladice s označením „Voľba hlavného kontrolóra obce – NEOTVÁRAŤ!“.

Spôsob vykonania voľby: voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční hlasovaním poslancov Obecného zastupiteľstva v Ladiciach.

Prítomnosť: 5 z 7

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Klikač Rudolf, Bc. Hružik Miloš, Székelyová Mária)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

9. Rôzne

- Starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť od Ing. Farkaša Juraja, bytom Ladice 36 (materiál č. 6), v ktorom žiada o zriadenie komisie ohľadne Júlie Polyákovej bytom Ladice 244, vo veci zlegalizovania čiernej stavby (strecha) a odstránenie okrasných drevín z pozemku susedy Magdalény Farkašovej. Poslanci obecného zastupiteľstva sa zhodli, že komisia bude zriadená v zložení: Rudolf Klikač, Bc. Miloš Hružik a Mária Székelyová – **uznesenie č. 68.**

Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach

u r č u j e

komisiu na prešetrenie žiadosti Ing. Juraja Farkaša v zložení: Rudolf Klikač, Bc. Miloš Hružik a Mária Székelyová.

Prítomnosť: 5 z 7

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Klikač Rudolf, Bc. Hružik Miloš, Székelyová Mária)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

- Starostka obce upozornila poslancov obecného zastupiteľstva na končiacu platnosť zmlúv v bytovom dome č. 323. Navrhla predĺžiť nájomné zmluvy – **uznesenie č. 69.**

Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach

b e r i e n a v e d o m i e

ukončenie platnosti nájomných zmlúv v polyfunkčnej budove so súpisným číslom 323.

Prítomnosť: 5 z 7

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Klikač Rudolf, Bc. Hružik Miloš, Székelyová Mária)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

- Starostka obce informovala poslancov obecného zastupiteľstva o podanej žiadosti o prehodnotenie zaradenia obce do ochranného pásma Mochovce. Obec hodnotí podanú žiadosť kladne, pretože môže vyrubovať dane za jadrové zariadenie – **uznesenie č. 70.**

Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach

berie na vedomie

informácie týkajúce sa prehodnotenia zaradenia obce do ochranného pásma Mochovce.

Prítomnosť: 5 z 7

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Klikač Rudolf, Bc. Hrúzik Miloš, Székelyová Mária)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

- Starostka obce informovala poslancov obecného zastupiteľstva o stanovisko, ktoré obec obdržala z Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja, ktorý sa týkal opravy betónového múru a opravy cesty III/1610. K oprave betónového múru sa zabezpečí v mesiaci júl – august 2019 vypracovanie statického posudku odborne spôsobilou osobou a poškodený kryt vozovky pri č. 115 bude opravený do konca augusta 2019 – **uznesenie č. 71.**

Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach

berie na vedomie

stanovisko Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja týkajúceho sa opravy betónového múru a opravy cesty III/1610.

Prítomnosť: 5 z 7

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Klikač Rudolf, Bc. Hrúzik Miloš, Székelyová Mária)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

- Starostka obce informovala poslancov obecného zastupiteľstva o ČOV Beladice. Mikroregión „Podtríbečie – Drevenica“ podala žiadosť o územné rozhodnutie na Okresný úrad v Zlatých Moravciach. Cena projektovej dokumentácie potrebnej k rozšíreniu ČOV činí: 78 564,00 Eur. Obec na projektovú dokumentáciu sa skladajú podľa počtu obyvateľov. Obec Ladice na projektovú dokumentáciu potrebnej k územnému rozhodnutiu by mala prispieť so sumou 3 740,00 Eur – **uznesenie č. 72.**

Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach

a.) s c h v a ľ u j e

rozšírenie a rekonštrukciu ČOV Beladice, katastrálne územie Malé Chrášťany,

b.) p o v e r u j e

starostku obce, aby v rámci Mikroregiónu Podtríbečie – Drevenica konala vo všetkých úkonoch, ktoré súvisia s rozšírením a rekonštrukciou ČOV Beladice, katastrálne územie Malé Chrášťany,

c.) s c h v a ľ u j e

prevod finančných prostriedkov na účet Mikroregiónu Podtríbečie – Drevenica za účelom vypracovania projektovej dokumentácie spolufinancovaním projektu podľa počtu obyvateľov.

Prítomnosť: 5 z 7

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Klikač Rudolf, Bc. Hružik Miloš, Székelyová Mária)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

- Starostka obce informovala o doteraz podaných a vyhodnotených žiadostiach kladne a záporne:
 - ✓ **Wifi pre Teba** – nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy OPII-2018/7/1-DOP z Úradu podpredsedu vlády SR pre investície a informatizáciu nenávratný finančný príspevok 15 000,00 Eur + vlastné zdroje 750,00 Eur,
 - ✓ **Modernizácia a opravy budovy obecného úradu (interiér)** – dotácia z Ministerstva financií SR vo výške 10 000,00 Eur + 10 % vlastné finančné prostriedky vo výške 1 000,00 Eur,
 - ✓ **Detské ihrisko Ladice** – dotácia z Úradu vlády SR vo výške 8 000,00 Eur + 5 % vlastné finančné prostriedky vo výške 400,00 Eur,
 - ✓ **Nákup prídavných zariadení nevyhnutných na čistenie, údržbu zelene a zimnú údržbu ciest a chodníkov** – nenávratný finančný príspevok z Pôdohospodárskej platobnej agentúry vo výške 99 000,00 Eur,
 - ✓ **Multifunkčné ihrisko vrátane rekonštrukcie šatní** – neschválená žiadosť o nenávratný finančný príspevok z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov určených na vyčerpanie vo výzve z Pôdohospodárskej platobnej agentúry.

Uznesenie č. 73

Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach

berie na vedomie

- a. informácie o podaných a vyhodnotených žiadostiach kladne (nenávratný finančný príspevok na Wifi pre Teba, dotácia na modernizáciu a opravu budovy obecného úradu, dotáciu na detské ihrisko a nenávratný finančný príspevok na nákup prídavných zariadení nevyhnutných na čistenie, údržbu zelene a zimnú údržbu ciest a chodníkov),
- b. informáciu o podanej a vyhodnotenej žiadosti záporne (nenávratný finančný príspevok na multifunkčné ihrisko vrátane rekonštrukcie šatní).

Prítomnosť: 5 z 7

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Klikač Rudolf, Bc. Hružik Miloš, Székelyová Mária)
 - proti: 0
 - zdržal sa: 0
- Starostka obce informovala poslancov obecného zastupiteľstva o problémoch, ktoré pretrvávajú pri výbere dodávateľa na Vodojem Podskalie a možnosti riešenia stavebného povolenia na rozvod vody po obci Ladice. Obec Ladice nemá legalizované studne (horný koniec a školský areál). Tieto studne, aby boli zapísané oficiálne do zoznamu na Ministerstve životného prostredia a aby sa mohli používať ako zdroj pitnej vody a sú potrebné aj k stavebnému povoleniu. Hydrogeologický prieskum potrebný k legalizácií studní stojí cca 11 000,00 Eur.

Uznesenie č. 74

Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach

b e r i e n a v e d o m i e

informácie týkajúce sa Vodojemu Podskalie a rozvodu vody po obci Ladice.

Prítomnosť: 5 z 7

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Klikač Rudolf, Bc. Hružik Miloš, Székelyová Mária)
 - proti: 0
 - zdržal sa: 0
- Starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva návrh na úpravu rozpočtu obce (materiál č. 7) – **uznesenie č. 75.**

Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu :

Bežné príjmy: **342 000,00 EUR**
Kapitálové príjmy: **502 651,15 EUR**
Finančné príjm. operácie: **171 000,00 EUR**
Príjmy celkom: 1 015 651,15 EUR

Bežné výdavky: **342 000,00 EUR**
Kapitálové výdavky: **436 281,15 EUR**
Finančné výd. operácie: **87 453,67 EUR**
Výdavky celkom: 865 734,82 EUR

Prítomnosť: 5 z 7

Hlasovanie:

- za: 5 (Balážová Helena, Ing. Farkaš Ladislav, Klikač Rudolf, Bc. Hružik Miloš, Székelyová Mária)
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Diskusia občanov:

❖ Ing. Ľudovít Nemky:

- osadenie dopravného zrkadla pri MŠ Ladice - Starostka obce k dopravnému zrkadlu zaujala stanovisko, že zrkadlo je zakúpené len sa čaká na odstránenie telekomunikačného stĺpu aby sa mohlo osadiť.
- stav kanalizácie? Starostka obce považuje za najväčší krok za posledných 15 rokov, že Mikroregión Podtríbečie – Drevenica podala žiadosť na Okresný úrad v Zlatých Moravciach týkajúci sa rozšírenia ČOV. Mikroregión Podtríbečie – Drevenica vyvíja maximálne úsilie spoločnými rokovaniami, aby sa niektoré veci pohli vpred.
- plánuje sa bytová výstavba aj naďalej? Starostka obce informovala, že bytová výstavba ja zapracovaná v územnom pláne obce.

❖ Helena Balážová - navrhla nové VZN na spoplatnenie kosenia.

❖ Rudolf Klikač – navrhol ošetriť pamätník na pamiatku Turkov, kde starostka obce oznámila, že bude vydaná brožúra o tomto vzácnom pamätníku.

18. Záver

Poďakovaním všetkým prítomným za účasť starostka obce ukončila schôdzu obecného zastupiteľstva.

V Ladiciach 15. 7. 2019

Zapisovateľka: Bc. Pintérová Eva

Mgr. Patayová Alžbeta
starostka obce

Overovatelia:

Klikač Rudolf

Székelyová Mária