

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 19. 8. 2019

uzatvorená medzi

**1. Obec Ladice, zastúpená starostkou obce, Mgr. Patayovou Alžbetou, Ladice 219,
951 77 Ladice, IČO: 00038440, DIČ: 2021050790**
na strane ako predávajúca

**2. Fazekaš Tibor, rod. Fazekaš, r. č.: , nar.: , Ladice 245, 951
77 Ladice**

**3. Fazekašová Helena, rod. Karáčová, r. č.: , nar.: Ladice
245, 951 77 Ladice**
na strane ako kupujúci

**ohľadne nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Ladice
za nasledovných podmienok:**

Článok I. sa nahrádza:

1. Predávajúca je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ladice, vedených Okresným úradom v Zlatých Moravciach, katastrálny odbor, na LV č. 624 a to pozemku registra „E“ parc. č.: 3054/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5424 m².
2. Geometrickým plánom č. 110/2018 zo dňa 19. 11. 2018, vyhotoveným Ing. Ľubošom Danišom, IČO: 47649356, úradne overeným dňa 23. 11. 2018, pod č.: 710/2018 sa od pozemku uvedeného v ods. 1 tohto článku odčlenil diel 1 o výmere 110 m² čím vznikla novovytvorená parcela č. 317/2 KN „C“ zastavané plochy a nádvoria o výmere 110 m². Geometrický plán č. 110/2018 zo dňa 19. 11. 2018 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Predávajúca touto zmluvou predáva kupujúcim do bezpodielového vlastníctva nehnuteľnosť uvedenú v ods. 2 čl. I. tejto zmluvy ako novovytvorenú parcelu č.: 317/2 KN „C“ zastavané plochy a nádvoria o výmere 110 m² a zaväzuje sa previesť na kupujúcich vlastnícke právo.
4. Kupujúci od predávajúcej kupujú do bezpodielového vlastníctva vytvorený pozemok parc. č.: 317/2 KN „C“ zastavané plochy a nádvoria o výmere 110 m² pozostávajúci z časti uvedenej v ods. 2 čl. I tejto zmluvy.

Článok II. sa nahrádza:


1. Predávajúca predáva kupujúcim nehnuteľnosť uvedenú v článku I. tejto zmluvy a kupujúci kupujú túto nehnuteľnosť do svojho bezpodielového vlastníctva v podiele 1/1.
2. Kupujúci prehlasujú, že sa podrobne oboznámili s predmetom prevodu, ktoré poznajú z vlastníckych dokladov, ako i z obhliadky na mieste samom.


Článok III. sa dopĺňa o ods. 3

3. Odpredaj nehnuteľností uvedených v čl. I. tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo v Ladiciach dňa 20. 1. 2020, uznesením č. 7/2020.

V Ladiciach dňa 24. 2. 2020




.....
Fazekáš Tibor


.....
Mgr. Patayová Alžbeta
starostka obce


.....
Fazekášová Helena