

**Dohoda o prefakturácii vynaložených nákladov**  
uzavretá podľa § 269 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
(ďalej len „Dohoda“)

**ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY**

**1.1. Zmluvná strana 1:** **Slovak Telekom a.s.**

Sídlo : Bajkalská 28, 817 62 Bratislava  
V zastúpení : Mgr. Juraj Gustafík, manažér riadenia nájomných zmlúv  
na základe Podpisového poriadku spoločnosti Slovak Telekom,  
a.s.

IČO : 35 763 469  
DIČ : 2020273893  
IČ DPH: SK 2020273893  
Registrácia : Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným  
súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B  
Adresa na zasielanie faktúr: Slovak Telekom, a.s. P.O.Box 75, 820 16 Bratislava

Osoba oprávnená konať vo  
veciach technických: Ing. Andrea Kontseková

**1.2. Zmluvná strana 2:** **Obec Ladice**

Sídlo: 951 77 Ladice 219  
Zastúpený: Mgr. Alžbeta Lacziková – starostka obce  
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a. s., Nitra  
IČO: 00038440  
DIČ: 2021050790  
IČ DPH: nie sme platcami DPH  
IBAN: SK48 5200 0000 0000 0741 2999  
SWIFT/BIC: OTPVSKBX

Preambula: Slovak Telekom, a.s. užíva nebytové priestory o výmere 59 m<sup>2</sup> pre účely výkonu ústredne telekomunikačných služieb Slovak Telekomu, a.s., nachádzajúce sa v budove postavenej formou združenej investičnej výstavby v Obci Ladice LV - 1293, k. ú. Ladice, par. č. 515/3. Slovak Telekom, a. s. užíva uvedené priestory na základe Dohody o prevádzkovaní a užívaní budovy Obecného úradu, Jednoty, Pošty a Telekomunikácií v Ladiciach zo dňa 20.01.1997. V zmysle citovanej dohody sa Slovak Telekom, a.s. podieľa na nákladoch vznikajúcich pri udržiavaní a užívaní spoločnej budove v podiele 5,81 % vymedzenej v bode 1

a 2 uvedenej Dohody. Správcom budovy bola predmetnou Dohodou poverená Obec Ladice, ktorá zrealizovala čiastočnú rekonštrukciu budovy.“

## ČI. II. PREDMET DOHODY

- 2.1 Predmetom plnenia tejto dohody je prefaktúracia vynaložených nákladov finančných prostriedkov investičného charakteru Obcou Ladice na rekonštrukciu budovy, v ktorej je umiestnená prevádzka Slovak Telekomu a.s., podľa projektovej dokumentácie z 4/2009 vypracovanou firmou RRA Horné Požitavie, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce a oznámenia k ohláseniu stavebných úprav, udržiavacích prác č. 165/2019-001 zo dňa 12. 04. 2019 v rozsahu nasledovných prác :
- Zateplenie fasády
  - Zateplenie strechy
  - Výmena okien a dverí
- 2.2 Obec Ladice touto dohodou zároveň potvrdzuje, že je oboznámená a súhlasí s rozsahom stavebných úprav zrealizovaných spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. v ňou užívaných priestoroch.

## ČI. III. VÝŠKA PRAKTOUROVANÝCH NÁKLADOV A SPOSOB ÚHRADY

- 3.1 Podľa ustanovení Zákona č.18/1996 Z.z. o cenách a § 546 až 549 Zákona č.513/1991 Zb. vynaložila Obec Ladice na zrealizovanú rekonštrukciu budovy náklady v celkovej výške: 216 500,97 EUR

Slovom: dvestošesťtisícpäťsto EUR deväťdesiatšesť CENTOV

Zmluvné strany sa dohodli na prefaktúracii vynaložených nákladov na rekonštrukciu budovy, v ktorej sa nachádza prevádzka Slovak Telekomu a.s., pričom Slovak Telekom, a.s. sa bude podieľať na financovaní vykonanej rekonštrukcie vo výške **7 131,60 Eur** (slovom: sedemtisíc stotridsaťjeden eur a šesťdesiat centov).

- 3.2 Obec Ladice sa zaväzuje, že všetky prípadné reklamácie súvisiace so zrealizovanými prácami bude v rámci záručnej doby zabezpečovať sama a 5 rokov od uzavretia tejto dohody nebude účtovať spoločnosti Slovak Telekom a.s. žiadne náklady súvisiace s užívaním alebo opravou priestorov, t. j. súčasné priestory bude Slovak Telekom a. s. užívať bezodplatne.
- 3.3 Obec Ladice nie je platca DPH.
- 3.4 V zmysle § 24 ods. 2. zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov Obec Ladice súhlasí, aby Slovak Telekom, a.s., odpisovala vložené investície do nebytových

priestorov Slovak Telekomu v objekte Obce Ladice. V prípade ukončenia užívania priestorov pred úplným odpísaním technického zhodnotenia, Obec Ladice bude kompenzovať Slovak Telekomu a.s., zostatkovú hodnotu tohto technického zhodnotenia.

- 3.5 Podkladom pre úhradu ceny podľa tejto dohody bude faktúra vystavená Obcou Ladice budovy do 7 dní po podpise tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa doručenia faktúry Slovak Telekomu, a.s. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené všeobecno-záväznými právnymi predpismi alebo dohodnuté v tejto zmluve, je Slovak Telekom, a.s., oprávnená ju vrátiť na prepracovanie alebo doplnenie Obci Ladice v lehote jej splatnosti. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej alebo doplnenej faktúry. Faktúry zasielané poštou sa považujú za doručené v deň prevzatia zásielky zmluvnou stranou alebo v deň odopretia prevziať zásielku zmluvnou stranou, inak v deň keď sa zásielka posielaná na poslednú známu adresu druhej strany vrátila odosielajúcej zmluvnej strane späť.

#### ČI. IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zmluvné strany sú uzrozmnené s tým, že táto dohoda sa považuje za povinne zverejňovanú dohodu v zmysle Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- 4.2 Táto dohoda je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá Slovak Telekom, a.s. a jedno Obec Ladice.
- 4.3. Ostatné časti ostávajú nezmenené.

Zmluvná strana 1:

V Bratislave, dňa: 26. 5. 2021

.....  
Mgr. Juraj Gustafík



Zmluvná strana 2:

V Ladiciach, dňa: 28. 5. 2021

.....  
Mgr. Alžbeta Lacziková